

ATA DE REUNIÃO

Câmara Ambiental

2ª REUNIÃO DE REVISÃO DA NORMA DE VALORAÇÃO DE ÁREAS AMBIENTAIS IBAPE/SP: 2020	
ATA número	02
Data	24/02/2024
Formato	Videoconferência
Início	17:00 h
Término	18:30 h
Duração	1:30 h

1. PARTICIPANTES

1. Ana Carolina Nadalini – IBAPE/SP
2. Antoniel Campos – IBAPE/RN
3. Rosângela Matos - IBAPE/SP
4. Victor Ventura - IBAPE/SP
5. Clara Cascão– IBAPE/SP
6. Luiz Henrique Cappellano– IBAPE/SP
7. Mauro Magliano – PF
8. María Luiza – IBAPE/SP
9. Luis Gueratto – IBAPE/SP
10. Ian Suguimati– IBAPE/PR
11. Marcela Henrique - IBAPE/SP
12. Paulo Magri - IBAPE/SP
13. Leadro Yagome - IBAPE/SP
14. José Villaça – SPU
15. Antonio Carvalho - IBAPE/SP
16. Simone Feigelson – IBAPE/SP
17. Marcelo Rossi – IBAPE/SP
18. Andrea Soares – IBAPE/SP
19. Osório Gatto - IBAPE/SP
20. Fabiana Albano - IBAPE/SP
21. Macristopher Santos - UFGO
22. Jose Zorz - IBAPE/SP
23. Juliana Hello
24. Alexandre Cobra

2. AUSÊNCIA JUSTIFICADA

Jonas Matos

3. ASSUNTOS TRATADOS:

A coordenadora da Câmara Ambiental, a eng. Ana Carolina Nadalini, deu início a segunda reunião que deverá conduzir a revisão da NORMA DE VALORAÇÃO DE ÁREAS AMBIENTAIS IBAPE/SP: 2020 – NVAA. Foi criado um grupo de WhatsApp para troca de mensagens e recados, estritamente voltado ao tema da revisão da NVAA.

Em resumo, foram tratados alguns pontos para se iniciar a revisão da norma, entre eles:

- Sugestão de nome para a NVAA
- Definições de Escopo (item 1) e não escopo
- Revisar o item 3. Definições: adequar se necessário com legislação e/ou nova literatura, acrescentar novas definições
- Analisar possibilidade de trazer maior assertividade para os fatores utilizados na norma – grau de precisão/fundamentação (O Eng. Antoniel se voluntariou para tomar a frente deste item).
- Foi sugerida a separação da metodologia apresentada na NVAA para imóveis rurais e urbanos.
- A princípio, ficou definido a data do COBREAP como previsão para a entrega da revisão final da norma.

Enviar material até a data limite de 16/03 para que a coordenadora possa fazer uma compilação e discutir na próxima reunião.

4. PRÓXIMOS PASSOS E FECHAMENTO DA REUNIÃO

A próxima reunião será em 24/03/2025 às 17h

Após a abertura da palavra aos presentes e debatidas e registradas nesta ATA as manifestações, eu, Ana Carolina Nadalini – coordenadora da Câmara Ambiental, encerrei esta reunião.

Data: 24/02/2025